

Российская Федерация  
Республика Хакасия  
Алтайский район  
Администрации Краснопольского сельсовета

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.07.2024

с. Краснополье

№28

О проведении открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 06.10.2023 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования Краснопольский сельсовет от 12.02.2009 г. №3 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования Краснопольский сельсовет» Администрация Краснопольского сельсовета объявляет о решении провести открытый электронный аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества

1. ЛОТ №1 часть нежилого помещения, с кадастровым номером 19:04:060101:332, общей площадью 11,3 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Краснопольский сельсовет, село Краснополье, улица Трудовая дом 29, Литера А, пом. 3Н (помещение №10).

Установить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в соответствии с отчетом от 04.03.2024 г №52/01/03/2024 «Эксперт – Оценка», об оценке стоимости права пользования нежилым помещением., в размере ежемесячного платежа за право пользования указанным имуществом - 2565 (две тысячи пятьсот шестьдесят пять) рублей в месяц, без учета НДС.

«Шаг аукциона» (5% от начальной цены): 128,25 (сто двадцать восемь рублей) 25 копеек.

Размер задатка (10% от начальной цены): 256,50 (двести пятьдесят шесть рублей) 50 копеек.

Срок действия договора аренды – 3 года. Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. При этом арендная плата по договору аренды начисляется с даты, его подписания акта приема-передачи объекта.

Арендная плата вносится в следующем порядке: каждый месяц за три года, 100% размера арендной платы.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на муниципальное имущество: с кадастровым номером 19:04:060101:332, общей площадью 11,3 кв.м. этаж 1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Краснопольский сельсовет, село Краснополье, улица Трудовая, дом 29, Литера А, пом. 3Н (помещение №10), на официальном сайте в сети интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), на официальном сайте муниципального образования Краснопольский сельсовет <https://krasnopol19.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Краснопольского сельсовета



З.М. Кузнецова