

## Протокол

### Публичных слушаний по рассмотрению вопроса по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

25.12.2019 15.00 часов

Здание администрации Краснопольского сельсовета, с. Краснополье, ул. Трудовая, д. 29.

Присутствовало 4 человека по списку регистрации участников публичных слушаний (список прилагается)

Председатель публичных слушаний – Глава Краснопольского сельсовета Султреков О.Е.

Секретарь публичных слушаний - Бредюк А.В.

Организатор публичных слушаний - администрация Алтайского района.

Распоряжение о назначении публичных слушаниях от 13.11.2019 № 52-рг.

Информация о назначении публичных слушаний опубликована в газете «Сельская Правда» и размещена на официальном сайте Алтайского района.

В публичных слушаниях принимают участие: представитель администрации Алтайского района, жители с. Краснополье.

Повестка публичных слушаний:

1. Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план Краснопольского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Краснопольского сельсовета от 05.12.2012 № 53, и Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Краснопольского сельсовета от 05.12.2012 № 54, в части изменения: территориальной зоны СХУ (сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону СХ4 (зона сельскохозяйственных объектов IV класса (санитарно-защитная зона 100 м) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:060301:184, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, из земель АО "Краснопольское", секция 15, контуры 2, 5, 7, участок 1 (приложение 1);

После голосования единогласно утверждена повестка публичных слушаний.

*Председатель публичных слушаний:*

На рассмотрение публичных слушаний выносится **вопрос №1.**

С обращением по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета, обратилась Могирева Светлана Викторовна в части изменения территориальной зоны СХУ (сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону СХ4 (зона сельскохозяйственных объектов IV класса (санитарно-защитная зона 100 м), в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:060301:184, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, из земель АО "Краснопольское", секция 15, контуры 2, 5, 7, участок 1 (приложение 1).

Планируемые изменения подготовлены в отношении земельного участка расположенного севернее населенного пункта деревня Смирновка на расстоянии 200 метров от границ д. Смирновка.

Согласно картам Генерального плана Краснопольского сельсовета, земельный участок располагаются в территориальной зоне СХУ (сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения).

Планируемое использование земельных участков под ведение сельскохозяйственной деятельности – овцеводство. На данных земельных участках планируется размещение хозяйственных и производственных сельскохозяйственных объектов.

Требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в отношении ориентировочных санитарно-защитных зон от планируемых земельных участков соблюдены. Так как от границы населенного пункта Краснополье до границы изменяемых земельных участков 200 метров.

На данном участке уже велось разведение и содержание животных. Планируется использовать существующие сооружения после проведения строительных и восстановительных работ в отношении объектов недвижимости.

*Председатель публичных слушаний.*

Какие есть вопросы и предложения по существу планируемых изменений в Генеральный план Краснопольского сельсовета?

Вопросов нет.

На голосование выносится вопрос №1 о рассмотрении проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета в части изменения территориальной зоны СХУ (сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону СХ4 (зона сельскохозяйственных объектов IV класса (санитарно-защитная зона 100 м), в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:060301:184, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, из земель АО "Краснопольское", секция 15, контуры 2, 5, 7, участок 1.

Кто за внесение изменений прошу голосовать.

За – 4

Против – 0

Воздержалось – 0

Предложение принято единогласно.

По результатам рассмотрения вопроса №1 **решили:**

Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета, в части изменения территориальной зоны СХУ (сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону СХ4 (зона сельскохозяйственных объектов IV класса (санитарно-защитная зона 100 м), в

отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:060301:184, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, из земель АО "Краснопольское", секция 15, контуры 2, 5, 7, участок 1.

Председатель публичных слушаний -



Султреков О.Е.

Секретарь публичных слушаний -



Бредюк А.В.



