Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Совет депутатов Краснопольского сельсовета

РЕШЕНИЕ

21.09.2018 с. Краснополье №32

О внесении изменений в «Правила

землепользования и застройки

Краснопольского сельсовета Алтайского

района Республики Хакасия»

утвержденных решением Совета

депутатов Краснопольского сельсовета

Алтайского района Республики Хакасия

от 05.12.2012 г. №54 (в редакции от

23.12.2016 г. №83, 22.12.2017 г.№55)

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Краснопольский сельсовет Совет депутатов Краснопольского сельсовета

РЕШИЛ:

1.Внести в ««Правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия» утвержденных решением Совета депутатов Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 05.12.2012 г. №54 (в редакции от 23.12.2016 г. №83, 22.12.2017 г. №55) следующие изменения:

* 1. Абзац 2 пункта 3 статьи 5 Правил изложить в новой редакции: « - в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия»;
  2. Абзац 1 пункта 4 статьи 5 Правил изложить в новой редакции: « В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития»;

1.3 Абзац 2 пункта 4 статьи 5 Правил изложить в новой редакции: «Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами»;

1.4 Пункт 6 статьи 5 Правил изложить в новой редакции: « Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Краснопольского сельсовета О.Е. Султреков