

## **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

### **Сведения о границах территориальных зон должны быть внесены в реестр недвижимости до 2021 года**

---

На территории Республики Хакасия определены и установлены территориальные зоны практически во всех муниципальных образованиях. Но лишь об одной территориальной зоне сведения внесены в Единый реестр недвижимости, как того требуют нормы действующего законодательства.

Отсутствие сведений о границах территориальных зон в реестре объектов недвижимости создает ряд проблем для участников имущественных отношений, например, при образовании земельных участков, при строительстве объектов капитального строительства и во многом другом.

Органы местного самоуправления должны направить в регистрирующий орган документы, необходимые для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый реестр недвижимости, в срок не позднее первого января 2021 года.

Кадастровая палата наделена полномочиями на выполнение работ по подготовке документации, необходимой для внесения в Единый реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

На сегодня действует упрощенный порядок подготовки документации на границы территориальных зон – их больше не относят к объектам землеустройства, соответственно не требуется подготовка карт (планов). Вместо этого подготавливается текстовое и графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

После внесения актуальных сведений о границах территориальных зон в Единый реестр недвижимости данные становятся общедоступными и отображаются на публичной кадастровой карте.

---

## **О Федеральной кадастровой палате**

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации (всего 81 филиал).

Директор ФГБУ «ФКП Росреестра» - Литвинцев Константин Александрович.

Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Хакасия – Вера Ивановна Старунская.

## **Контакты для СМИ**

Елена Филатова

Начальник отдела контроля и анализа деятельности

8 (3902) 35 84 96 (доп.2214)

[filial@19.kadastr.ru](mailto:filial@19.kadastr.ru)

[www.fkprf](http://www.fkprf)

655017, Абакан, улица Кирова, 100, кабинет 105.