Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Администрация Краснопольского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с.Краснополье

09 .07.2015 № 57

О внесении изменений и дополнений в п.п.

1.6,2.8,3.23,3.3»Административного регламента

исполнения муниципальной функции

по осуществлению муниципального жилищного

контроля на территории Краснопольского сельсовета»,

утвержденного постановлением администрации

Краснопольского сельсовета от 21.06.2013 № 25

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация Краснопольского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в п.п.1.6, 2.8, 3.23, 3.3 Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Краснопольского сельсовета», утвержденного постановлением администрации Краснопольского сельсовета от 21.06.2013 № 25 следующие изменения и дополнения:

1.1 **пункт 1.6** постановления изложить в следующей редакции

«1.6. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право:

1) непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

2) получать от органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, их должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено настоящим Федеральным законом;

3) знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля;

4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Хакасия к участию в проверке.»

1.2 **пункт 2.8** постановления изложить в следующей редакции:

«2.8. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен главой муниципального образования, но не более чем на пятьдесят часов, в отношении малых предприятий, микропредприятий не более чем на пятнадцать часов.

Внеплановая проверка деятельности управляющей организации на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных [частью 2 статьи 162](consultantplus://offline/ref=CD2244ABED61C0A32A326F85B261046AC55C9D4EA26F743EC82C3FBE198A10BE7296AC85E3F810F3J4h8C) Жилищного кодекса Российской Федерации; проводится в пятидневный срок.

1.3 **в пункте 3.23** слова «электронной цифровой подписью» заменить на слова «усиленной квалифицированной электронной подписью».

1.4 **пункт 3.21** изложить в следующей редакции:

«3.21 Внеплановая проверка проводится в форме документарной и (или) выездной проверки в порядке, установленном статьями 11 и 12 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля(надзора) и муниципального контроля».

В случае, если основанием для проведения внеплановой проверки является истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, предметом такой проверки может явиться только исполнение выданного органом государственного контроля (надзора) и (или) органом муниципального контроля предписания.

Внеплановая проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей может быть проведена по основаниям, указанным в абзацах «а»,»б» подпункта 2 пункта 3.19 настоящего Административного регламента после согласования с органом прокуратуры по месту осуществления деятельности таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Внеплановая проверка по основаниям, указанным в подпункте 4 пункта 3.19 настоящего Административного регламента, проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.»

1.5 **п.п.1 пункта 3.3** изложить в следующей редакции:

«1) наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверка, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений ) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями»;В пункте 3.3 слова "или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими своей деятельности" заменить словами "или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями";

1.6 **подпункт 2 пункта 1.6** изложить в следующей редакции:

« 2. Юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе вести журнал учета проверок по типовой форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.»

2..Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснопольского сельсовета С.А.Артемьева